



For You
For Your
Environment

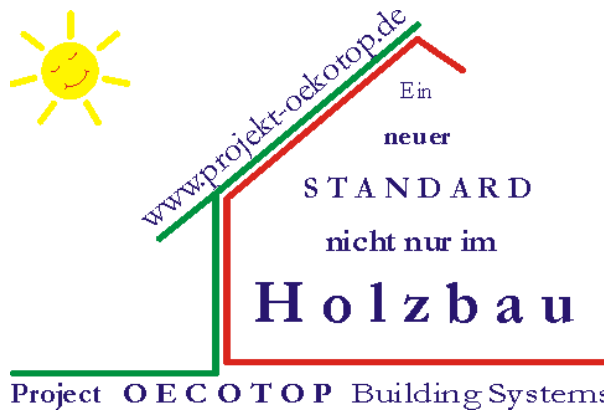


Project OECOTOP
Building Systems Ltd. & Co. KG

D-78106 St. Georgen, Postfach 14 07

T: +49 – (0) 7724 – 912 55 / f: +49 – (0) 7724 – 912 56 /// e: mail@projekt-oekotop.de / i: www.projekt-oekotop.de

Traumhaus - Fragebogen



Bitte kreuzen Sie auf den nachfolgenden Seiten Ihre Vorstellung an!

Mehrfachbenennungen sind z.T. möglich bzw. erwünscht! – Im Rahmen einer kompetenten Bauberatung stehen wir ihnen gerne auch schon im Vorfeld begleitend zu Ihrer Verfügung!

*Sie können diesen Fragebogen **ausdrucken**, ausfüllen und per Fax/ Post oder **Online** ausfüllen und per Email an uns senden. Wenn vorhanden, bitten wir Sie evtl. Pläne (vom Grundstück, Haus, etc.) oder auch eine einfache Skizze mit beizufügen. Alternativ bieten wir auch alle Planungsarbeiten an (siehe dazu unser 'FULL-Service').*

Wir legen einen großen Wert, in eine gute Ausarbeitung! Die meisten Kundenwünsche in Verbindung mit unserer Erfahrung wurden hierbei mit berücksichtigt! Über Ihre Kritik oder Ergänzung würden wir uns freuen!

Senden Sie den ausgefüllten Fragebogen & Ihren Terminwunsch für eine telefonische Erstberatung per Email, Post oder Fax an uns zurück. Wir rufen Sie dann wie vereinbart zurück!

F: 0 77 24 – 9 12 56

oder per Email:

*Ausführliche Informationen erhalten sie ergänzend zu den üblichen Geschäftszeiten
**Montags bis Freitags von 19.00 bis 21.00 Uhr und Samstags nach Vereinbarung unter
T: 018 05 – 30 06 63 (14c/m)***

S o l u t i o n i n s t e a d o f c o n f u s i o n !





Name:

Adresse:

Telefon: Fax:

Mobil: Email: @

I. Grundsätzliches:

1. Verfügen Sie bereits über ein Grundstück?

- a) ja
- b) nein
- c) in Aussicht
- d) noch am suchen

2. Wo möchten Sie bauen?

PLZ:

Stadt/Gemeinde/Ort:

3. Wo liegt Ihr oberes Limit (für das Haus)?

- a) bis 250.000,-€
- b) bis 280.000,-€
- c) bis 310.000,-€
- d) bis 350.000,-€
- e) bis 400.000,-€
- f),-€

4. Haben Sie Kinder und wenn ja wie viele?

- a) nein
- b) Kinder:
- c) Alter der Kinder: ..., ..., ...,

5a. Wie hoch liegt Ihre gegenwärtige Kalt-Miete? (bzw. die zu erwartende, ohne Nebenkosten)

.....,- €

5b. Bzw. verfügen Sie bereits über eine Immobilie?

- a) ja
- d) nein
- e)

6. Möchten Sie eine Unterkellerung?

- a) ja
- b) nein

7. Die gewünschte Wohnfläche beträgt:

- a) bis 80 qm
- b) bis 120 qm
- c) bis 150 qm
- d) bis 180 qm
- e) bis 210 qm
- f) bis 240 qm
- g) ca. qm

8. Raumaufteilung:

- a) offener Koch-, Ess- und Wohnbereich
- b) offener Ess- und Wohnbereich
- c) separate Küche
- d) separates Esszimmer
- e) separates Wohnzimmer
- f) Speisekammer
- g) Abstellraum
- h) Hauswirtschaftsraum
- i) Hobby- & Freizeitraum qm: ...
- j) separate WC: Anzahl: ...
- k) Bäder: Anzahl: ...
- l) Kinderzimmer Anzahl: ...
- m) Schlafzimmer Anzahl: ...





- n) Dachstudio
- o) mit 1/2/3-Zimmer Appartement
- p) mit Büro qm: ...
- q) mit Praxis qm: ...
- r) mit

9. Wie hoch soll Ihr Traumhaus werden?

- a) 1 Stockwerk
- b) 1 ½ Stockwerke
- c) 2 Stockwerke
- c) 2 ½ Stockwerke
- d) 3 Stockwerke
- e) ... Stockwerke
- f) versetzte Ebenen

10. Welcher Haustyp darf es sein?

- a) freistehend
- b) Doppelhaus
- c) Reihnhaus
- d)

11. Was für eine Bauweise wünschen Sie?

(„Stein“ = Beton, alle Arten von Mauerwerk, Lehm, etc.)

- a) Handwerkerhaus ($Holz = H / Stein = S$)
- b) Fertighaus ($Holz = H / Stein = S$)
- c) PHOENIX Holzbau-System
- d) Ständerbau mit Plattenaussteifung
- e) Blockbau „pur“ (außen + innen)
- f) Blockbau (nur die Außenwände)
- g) Kombination (außen Stein + innen Holz)
- g) ökologisch
- h) konventionell
- i) noch nicht entschieden
- j)

12. Welche Dachform sagt Ihnen zu?

- a) Flachdach
- b) Pultdach
- c) Satteldach
- d) Walmdach
- e) Krüppelwalmdach
- f) Zeltdach

13. Welche Dachdeckung dürfen wir anbieten?

- a) Tonziegel
- b) Betonziegel
- c) Schiefer
- d) Holzschindeln
- e) Gras
- f) Stroh/Binsen
- g) Blech
- f)

14. Möchten Sie Baustoffe aus der Region?

- a) ja
- b) nein
- c) egal

15. Bevorzugen Sie die Bau-Ausführung durch lokale/regionale Betriebe?

- a) ja
- b) nein
- c) egal

16. Wie lange soll Ihr Haus gut „halten“?

- a) bis 30 Jahre
- b) bis 50 Jahre
- c) bis 100 Jahre
- d) 120 Jahre und mehr

17. Wollen Sie später mal umbauen?

- a) ja
- b) eventuell
- c) nein

18. Wünschen Sie:

- a) Dachgauben
- b) Erker
- c) Balkon
- d) Terrasse
- e) Veranda
- f) Wintergarten
- g) Garage/Doppelgarage/Carport
- h)





19. Art der Ausführung:

- a) bezugsfertig
b) mit Eigenleistung*
c) mit maximaler Eigenleistung*

20. Benötigen Sie eine persönliche Bau-Beratung?

- a) ja
b) nein

21. Wünschen Sie eine individuelle Planung?

- a) ja
b) nein

22. Dürfen wir Ihnen unsere Hilfe bei der Baufinanzierung anbieten?

- a) ja
b) nein

23. Verfügt ein Mitbewohner über folgende Erkrankungen?

- a) Allergien
b) Herz-/Kreislaufkrankungen
c) Stoffwechselerkrankungen
d) Sonstige Beschwerden?
f) Bestehen besondere Verkehrs-, Industrie- und/oder sonstige Umweltbelastungen?

* = Bitte beachten Sie hierzu: „VI. Fragen zur Eigenleistung“

II. Details:

(Mehrfachbenennungen sind z.T. möglich)

24. Ausstattungsniveau

- a) guter funktionaler Standard
b) gehobener Anspruch
c) „First Class“

25. Heiz- und Haustechnik:

- a) Gasbrennwerttechnik
b) Ölheizung
c) Holz-Pellet-Heizung
d) Gebläsebrenner für Stückholz
e) Gebläsebrenner für Hackschnitzel
f) Kachelofen
g) Kaminofen
h) Wärme-Kraft-Koppelung
i) Wärmepumpe
j) kontrollierte Be- und Entlüftung mit Wärmerückgewinnung
k) Sonnenkollektoren
l) Solarzellen
m) zentrale Niedervolt-Lichttechnik
n) Regenwassernutzung
o)

26. Verglasung

- a) normal
b) großflächig
c) k-Wert 1,1
d) k-Wert 0,9
e) k-Wert 0,7
f) mit Holzrahmen
g) mit Kunststoffrahmen
h) mit Sprossen

27. Böden der Wohnräume:

- a) Massiv Holz-Dielen
b) Parkett-Massiv
c) Fertigparkett
d) Fliesen / Stein
e) Laminat
f) Linoleum
g) Teppich
h)

28. Böden von Bad & WC:

- a) Fliesen / Stein
b) Linoleum
c)





29. Wandseiten der Wohnräume:

- a) Massiv Holz-Verschalung
- b) Tapete + Farbe
- c) Muster-/Strukturtapete
- d) Putz (*auch Lehm*)
- e) Fliesen / Stein
- f)

30. Wandseiten von Bad & WC:

- a) Massiv Holz-Verschalung
- b) Tapete + Farbe
- c) Putz
- d) Fliesen / Stein (*wandhoch*)
- e) Fliesen / Stein (*2/3 wandhoch*)
- f)

31. Decken:

- a) Massiv Holz-Verschalung
- b) Tapete + Farbe
- c) Muster-/Strukturtapete
- d) Putz
- e)

32. Wir haben in den Bereichen Bauen & Wohnen viel Erfahrung mit Produkten und Materialien! Wünschen Sie hierzu unsere Beratung?

- a) ja
- b) nein

33. Wir bieten hochwertigste, individuell gefertigte, giftfreie Küchen, sowie wunderschöne Holz- und Einbaumöbel. Wünschen Sie hierzu unsere Beratung?

- a) ja
- b) nein

III. Ihr besonderer Wunsch, Kommentar, Bemerkung, Ergänzung, Kritik, etc.:

(Bedenken Sie, dass wirklich nahezu alles möglich ist!)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....





IV. Skizzieren Sie -grob- Ihre Vorstellungen zum Grundriss!

Sie können uns gerne noch Lagepläne vom Baugrundstück, Entwürfe, Skizzen, Angebote, etc. zusätzlich mit beifügen (erwünscht)!





V. Fragen zur Eigenleistung:

(Mehrfachbenennungen sind z.T. möglich)

33. Wünschen Sie eine Baubetreuung?

- a) mit Einarbeitung durch Fachbetrieb
- b) mit Abnahme vom Architekten
- c) mit Integration Ihrer Eigenleistung in die Gewährleistung

34. Die Facharbeiterstunde kostet ca. 32,- bis 42,-€! Wären Sie bereit als Helfer mit zu arbeiten?

- a) ja
- b) nein
- c) eventuell

35. Bitte bewerten Sie hier Ihre Qualifikationen!

(1 = sehr gut / 2 = gut / 3 = akzeptabel)

- a) Planen, Zeichnen, etc..
- b) Betonieren
- c) Mauern (*fugenloses „kleben“- Keller*)
- d) Außenarbeiten (*Drainage, kleinere Erdarbeiten, Garten, etc.*)
- e) Arbeiten mit Holz
- f) Teppich legen
- g) Parkett
- h) Fliesen legen
- i) Tapezieren
- j) Malerarbeiten
- k) Schleifarbeiten
- l) Sanitär-Montagen (*Badewanne, WC, etc.*)
- m) Leerrohre und Kabel nach Plan verlegen
- n)
- o)

36. Bei welchen Arbeiten wären Sie bereit Eigenleistung mit einbringen?

- a) Fundamente
- b) Unterkellerung
- c) Außenwand
- d) Dach
- e) Innenausbau
- f) Elektrik

- g) Heizung
- h) Sanitär
- i) Garage
- j) Außenanlage
- l)
- m)

37. Über welche qualifizierten „Kontakte“, „Helfer“ und Freunde verfügen Sie?

- a) Baggerfahrer, Bauunternehmen
- b) Maurer
- p) Sägewerk
- c) Zimmermann
- d) Dachdecker
- e) Blechner
- f) Fliesenleger
- g) Bodenleger
- h) Elektriker
- i) Heizungsbauer
- j) Ofensetzer
- k) Bauzeichner
- l) Bautechniker
- m) Ingenieur /Fachgebiet:
- n) Statiker
- o) Architekt
- p)
- q)
- r)

Ihr Kommentar/Bemerkung/Idee:

.....
.....

Bitte senden Sie diesen Fragebogen per **Fax/Post** an die o.g. Fax-Nr./Anschrift oder per **Email** durch Drücken der Schaltfläche.

